

АКТ

Весеннего осмотра здания

Дом по пр-ту Сююмбике, д.28 по состоянию на 15 04 2019г.

1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2008;
2. Материал стен – монолит;
3. Число этажей – 25;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 282;
6. Общая площадь – 14 312,2 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» инженер по ОЭОиРЗиС Карпеева Г.З.

Представителя МУП УК «Центральный» мастера по благоустройству Матвеева Н.И.





Представителя МУП УК «Центральный» инженер по ОЭОиРЗиС Насертдиновой А.Р.

Представитель МКД Карпеева А.И.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	а) удовс б) удовс	
2.	Цокольные окна	шт	удовс	
3.	Козырьки	шт	удовс	
4.	Фасад А)архитектурная отделка Б)швы	м2	а) удовс б) удовс	
5.	Балконы,лоджии,карнизы	м2	удовс	
6.	Пожарные лестницы	м/п	удовс	
7.	Решетки ливеприемника	шт	удовс	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	удовс	
9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	удовс	

10.	Кровля	м2	удовы	Требуется ремонт кар. кровли 2019
11.	Плиты парапетов	м/п	удовы	
12.	Окна л/клеток	м2	удовы	
13.	Двери л/клеток	м2	удовы	Требуется пропустить ревариню
14.	Подвальные двери	м2	удовы	Треб. замена
15.	Чердачные люки	м2	удовы	Треб замена
16.	Жалюзи пожарного прохода	м2		
17.	Отмостки	м2	удовы	
18.	Прямки	шт	удовы	
19.	Заборы и ограды	м/п	-	Треб цветкование 3 м
20.	Скамейки	шт	удовы	
21.	Урны	шт	удовы	
22.	Цветочницы	шт	2 удовы	Треб покраска
23.	Тротуары	м2	удовы	
24.	Надписи «ПГ»	шт	удовы	
25.	Местные проезды	м2	удовы	
26.	Инженерные сети А)ГВС Б)ХВС В)Отопление Г)Канализация	м/п	а) удовы б) удовы в) удовы г) удовы	
27.	Электрооборудование	шт	удовы	Треб осветить 25, 23, 22 этаж
28.	Детская игровая площадка	шт	удовы	

Подписи: 1.  /Карпеева Г.З.
2.  /Матвеева Н.И.
3.  /Насертдинова А.Р.
4. 




Примечания

(по акту весеннего осмотра)

В 2019г на и/д 19/01 будет проведен капитальный ремонт: фасада, кровли, системы ХВС, ГВС.

МЧП "ИЦ Управления" - цветной забор (столбики белые и/кашеры); покрасить цветочницы.

Подписи:

1.  /Карпеева Г.З.
2.  /Матвеева Н.И.
3.  /Насертдинова А.Р.
4. 