

АКТ

Весеннего осмотра здания

Дом по пр-ту Мира, д.23 по состоянию на 16 04 2019г.

1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 1976;
2. Материал стен – крупно-панельный;
3. Число этажей – 9
4. Количество подъездов – 6;
5. Количество квартир – 215;
6. Общая площадь – 12 373,5 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» инженер по ОЭОиРЗиС Карпеева Г.З.

Представителя МУП УК «Центральный» мастера по благоустройству Матвеева Н.И.


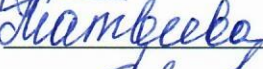


Представителя МУП УК «Центральный» инженер по ОЭОиРЗиС Насертдиновой А.Р.

Представитель МКД Туретов Ф.И

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	кап. ремонт удовл	
2.	Цокольные окна	шт	удовл	
3.	Козырьки	шт	треб. ремонта	кап. ремонт 2019
4.	Фасад А) архитектурная отделка Б) швы	м2	а) треб. р.м б) треб. р.м	кап. ремонт 2019
5.	Балконы, лоджии, карнизы	м2	треб. р.м	кап. ремонт 2019
6.	Пожарные лестницы	м/п	—	
7.	Решетки ливнеприемника	шт	удовл	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	удовл	
9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	удовл	

10.	Кровля	м2	Треб. ремонт	кап. ремонт 2019
12.	Окна л/клеток	м2	удовлет	
13.	Двери л/клеток	м2	замена	кап. ремонт 2019
14.	Подвальные двери	м2	замена	кап. ремонт 2019
15.	Чердачные люки	м2	замена	кап. ремонт 2019
16.	Отмостки	м2	Треб. ремонт	кап. ремонт 2019
17.	Приямки	шт	—	
18.	Скамейки	шт	Треб. замена	в тех. план 2020г.
19.	Урны	шт	удовлет	
20.	Тротуары	м2	удовлет	
21.	Надписи «ПГ»	шт	удовлет	
22.	Местные проезды	м2	Треб. ремонт	тех. ремонт 2019
23.	Инженерные сети А)ГВС Б)ХВС В)Отопление Г)Канализация	м/п	Треб. замена	кап. ремонт 2019
24.	Электрооборудование	шт	удовлет	




Подписи: 1.  /Карпеева Г.З.
2.  /Матвеева Н.И.
3.  /Насертдинова А.Р.
4. 

Примечания

(по акту весеннего осмотра)

На и/д 11/07 2019 г. в мае месяце
запланированы работы по капитальному
ремонту. (замена стенов ГВЛ, ХВЛ, кана-
лизирующей, отливов), (ремонт фасада, а
именно: герметизация швов, утепление
торцов, облицовка балконов, ремонт цоколя,
отделочные и вьюрные группы.)
Тех. проектом запланирована замена скамеек
на дорог.
2019 ремонт дорог.

Подписи:

1.  /Карпеева Г.З.
2.  /Матвеева Н.И.
3.  /Насертдинова А.Р.
4. 