

# АКТ

## Весеннего осмотра здания

Дом по ул. Раскольникова 65А по состоянию на \_\_\_\_ \_\_\_\_ 2016г.

### 1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2015;
2. Материал стен – газобетон, облицовка силикатным кирпичом в 0,5 кирпича;
3. Число этажей – 18;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 143;
6. Общая площадь – 11029,8 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» гл. инженера Минниязова Д.Р.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера по эксплуатации Сафина И.Х.


Представителя МУП УК «Центральный» инженера ПТО Сафоновой Ж.М.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	хорошее хорошее	
2.	Цокольные окна	шт	хорошее	
3.	Козырьки	шт	отлично	
4.	Фасад А)архитектурная отделка Б)швы	м2	хорошее хорошее	
5.	Балконы, лоджии, карнизы	м2	хорошее	
6.	Пожарные лестницы	м/п	хорошее	
7.	Решетки ливнеприемника	шт	хорошее	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	хорошее	

9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	Хорошее	
10.	Кровля	м2	отлично	
11.	Плиты парапетов	м/п	хорошее	
12.	Окна л/клеток	м2	хорошее	
13.	Двери л/клеток	м2	хорошее	
14.	Подвальные двери	м2	хорошее	
15.	Чердачные люки	м2	хорошее	
16.	Жалюзи пожарного прохода	м2	хорошее	
17.	Отмостки	м2	хорошее	
18.	Прямки	шт	хорошее	
19.	Заборы и ограды	м/п	хорошее	
20.	Скамейки	шт	хорошее	
21.	Урны	шт	хорошее	
22.	Цветочницы	шт	хорошее	
23.	Тротуары	м2	отлично	
24.	Надписи «ПГ»	шт	хорошее	
25.	Местные проезды	м2	отлично	
26.	Инженерные сети А)ГВС Б)ХВС В)Отопление Г)Канализация	м/п	хорошее хорошее хорошее хорошее	
27.	Электрооборудование	шт	хорошее	
28.	Детская игровая площадка	шт	отлично	

Подписи: 1.  /Минниязов Д.Р.

2.  /Сафин И.Х.

3.  /Сафонова Ж.М.