

## АКТ

### Весеннего осмотра здания

Дом по пр-ту Московский, д. 79А по состоянию на \_\_\_\_ 2016г.

#### 1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2014;
2. Материал стен – монолитный ж/б каркас с заполн.: газобетонные блоки, облицовка-кирпич;
3. Число этажей – 19;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 112;
6. Общая площадь – 13100,7 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» гл. инженера Минниязова Д.Р.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера по эксплуатации Сафина И.Х.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера ПТО Сафоновой Ж.М.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	хорошее хорошее	
2.	Козырьки	шт	хорошее	
3.	Фасад А)архитектурная отделка	м2	хорошее	
4.	Балконы, лоджии, карнизы	м2	хорошее	
5.	Пожарные лестницы	м/п	хорошее	
6.	Решетки ливнеприемника	шт	хорошее	
7.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	хорошее	
8.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	хорошее	
9.	Кровля	м2	хорошее	

10.	Плиты парапетов	м/п	-	
11.	Окна л/клеток	м2	хорошее	
12.	Двери л/клеток	м2	хорошее	
13.	Подвальные двери	м2	хорошее	
14.	Чердачные люки	м2	хорошее	
15.	Отмостки	м2	хорошее	
16.	Приямки	шт	хорошее	
17.	Скамейки	шт	хорошее	
18.	Урны	шт	хорошее	
19.	Тротуары	м2	хорошее	
20.	Надписи «ПГ»	шт	хорошее	
21.	Местные проезды	м2	хорошее	
22.	Инженерные сети А)ГВС Б)ХВС В)Отопление Г)Канализация	м/п	хорошее хорошее хорошее хорошее	
23.	Электрооборудование	шт	хорошее	
24.	Спортплощадка	шт	хорошее	
25.	Мусоропровод и мусорокамера	шт	хорошее	

Подписи: 1.  /Минниязов Д.Р.

2.  /Сафин И.Х.

3.  /Сафонова Ж.М.