

## АКТ

### Весеннего осмотра здания

Дом по пр-ту Дружбы Народов, д. 38А по состоянию на \_\_\_\_\_ 2016г.

#### 1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2015;
2. Материал стен – кирпич;
3. Число этажей – 16;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 128;
6. Общая площадь – 8040,1 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» гл. инженера Минниязова Д.Р.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера по эксплуатации Сафина И.Х.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера ПТО Сафоновой Ж.М.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	хорошее хорошее	
2.	Цокольные окна	шт	хорошее	
3.	Козырьки	шт	хорошее	
4.	Фасад А)архитектурная отделка Б)швы	м2	хорошее хорошее	
5.	Балконы, лоджии, карнизы	м2	хорошее	
6.	Пожарные лестницы	м/п	хорошее	
7.	Решетки ливнеприемника	шт	хорошее	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	хорошее	

9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	Хорошее	
10.	Кровля	м2	хорошее	
11.	Плиты парапетов	м/п	хорошее	
12.	Окна л/клеток	м2	отлично	
13.	Двери л/клеток	м2	хорошее	
14.	Подвальные двери	м2	отлично	
15.	Чердачные люки	м2	хорошее	
16.	Жалюзи пожарного прохода	м2	хорошее	
17.	Отмостки	м2	хорошее	
18.	Приямки	шт	хорошее	
19.	Заборы и ограды	м/п	хорошее	
20.	Скамейки	шт	отлично	
21.	Урны	шт	отлично	
22.	Цветочницы	шт	хорошее	
23.	Тротуары	м2	отлично	
24.	Надписи «ПГ»	шт	хорошее	
25.	Местные проезды	м2	отлично	
26.	Инженерные сети А)ГВС Б)ХВС В)Отопление Г)Канализация	м/п	хорошее хорошее хорошее хорошее	
27.	Электрооборудование	шт	хорошее	

Подписи: 1.  /Минниязов Д.Р.

2.  /Сафин И.Х.

3.  /Сафонова Ж.М.