

АКТ

Весеннего осмотра здания

Дом по пр-ту Чулман, д.71Д по состоянию на ____ 2016г.

1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2006;
2. Материал стен – газобетон, облиц. кирпичем;
3. Число этажей – 9;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 32;
6. Общая площадь – 2876,6 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» гл. инженера Минниязова Д.Р.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера по эксплуатации Сафина И.Х.


Представителя МУП УК «Центральный» инженера ПТО Сафоновой Ж.М.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	хорошо хорошо	
2.	Цокольные окна	шт	хорошо	
3.	Козырьки	шт	хорошо	
4.	Фасад А)архитектурная отделка Б)швы	м2	хорошо хорошо	
5.	Балконы,лоджии,карнизы	м2	хорошо	
6.	Пожарные лестницы	м/п	хорошо	
7.	Решетки ливеприемника	шт	хорошо	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	хорошо	
9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	хорошо	
10.	Кровля	м2	хорошо	

11.	Плиты парапетов	м/п	хорошо	
12.	Окна л/клеток	м2	хорошо	
13.	Двери л/клеток	м2	хорошо	
14.	Подвальные двери	м2	хорошо	
15.	Чердачные люки	м2	хорошо	
16.	Жалюзи пожарного прохода	м2	хорошо	
17.	Отмостки	м2	хорошо	
18.	Прямки	шт	хорошо	
19.	Заборы и ограды	м/п	хорошо	
20.	Скамейки	шт	хорошо	
21.	Урны	шт	хорошо	
22.	Цветочницы	шт	хорошо	
23.	Тротуары	м2	удовлетворительно	
24.	Надписи «ПГ»	шт	хорошо	
25.	Местные проезды	м2	хорошо	
26.	Инженерные сети А)ГВС Б)ХВС В)Отопление Г)Канализация	м/п	хорошо	
27.	Электрооборудование	шт	хорошо	

Подписи: 1.  /Минниязов Д.Р.

2.  /Сафин И.Х.

3.  /Сафонова Ж.М.