

# АКТ

## Осеннего осмотра здания

Дом по ул. Раскольниковова, 65А по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

### 1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2015;
2. Материал стен – газобетон, облицовка силикатным кирпичом в 0,5 кирпича;
3. Число этажей – 18;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 143;
6. Общая площадь – 11029,8 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» гл. инженера Минниязова Д.Р.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера по эксплуатации Сафина И.Х.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера ПТО Сафоновой Ж.М.


Представителя МУП УК «Центральный» мастера по электрике Титова М.В.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	В хорошем состоянии.	
2.	Цокольные окна	шт	В хорошем состоянии.	
3.	Козырьки	шт	В хорошем состоянии.	
4.	Фасад А) архитектурная отделка Б) швы	м2	В хорошем состоянии.	
5.	Балконы, лоджии, карнизы	м2	В хорошем состоянии.	
6.	Пожарные лестницы	м/п	В хорошем состоянии.	
7.	Решетки	шт	В хорошем	

	ливнеприемника		состоянии.	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	В хорошем состоянии.	
9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	В хорошем состоянии.	
10.	Кровля	м2	В хорошем состоянии.	
11.	Плиты парапетов	м/п	В хорошем состоянии.	
12.	Окна л/клеток	м2	В хорошем состоянии.	
13.	Двери л/клеток	м2	В хорошем состоянии.	
14.	Подвальные двери	м2	В хорошем состоянии.	
15.	Чердачные люки	м2	В хорошем состоянии.	
16.	Отмостки	м2	В хорошем состоянии.	
17.	Прямки	шт	В хорошем состоянии.	
18.	Заборы и ограды	м/п	В хорошем состоянии.	
19.	Скамейки	шт	В хорошем состоянии. В количестве 9 штук.	
20.	Урны	шт	В хорошем состоянии. В количестве 8 штук.	
21.	Тротуары	м2	В хорошем состоянии.	
22.	Надписи «ПГ»	шт	В хорошем состоянии.	
23.	Местные проезды	м2	В хорошем состоянии.	
24.	Инженерные сети А) ГВС Б) ХВС В) Отопление Г) Канализация	м/п	В хорошем состоянии.	
25.	Электрооборудование	шт	В хорошем состоянии.	

Подписи: 1.  /Минниязов Д.Р.

2.  /Сафин И.Х.

3.  /Сафонова Ж.М.

4.  /Титов М.В.