

АКТ

Осеннего осмотра здания

Дом по проспекту Московский, д. 79А по состоянию на «___» _____ 2016 г.

1. Общие сведения по строению:

1. Год постройки – 2014;
2. Материал стен – монолитный ж/б каркас с заполн.: газобетонные блоки, облицовка-кирпич;
3. Число этажей – 19;
4. Количество подъездов – 1;
5. Количество квартир – 112;
6. Общая площадь – 13100,7 кв.м.

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

Представителя МУП УК «Центральный» гл. инженера Минниязова Д.Р.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера по эксплуатации Сафина И.Х.

Представителя МУП УК «Центральный» инженера ПТО Сафоновой Ж.М.

Представителя МУП УК «Центральный» мастера по электрике Титова М.В.

Произвели осмотр вышеуказанного строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, производимый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователем за их счет)
1.	Цоколь а) наружный б) подвальная часть	м2	В хорошем состоянии.	
2.	Цокольные окна	шт	В хорошем состоянии.	
3.	Козырьки	шт	В хорошем состоянии.	
4.	Фасад А) архитектурная отделка Б) швы	м2	В хорошем состоянии.	
5.	Балконы, лоджии, карнизы	м2	В хорошем состоянии.	
6.	Пожарные лестницы	м/п	В хорошем состоянии.	

7.	Решетки ливнеприемника	шт	В хорошем состоянии.	
8.	Внутренние водосточные трубы и детали	м/п	В хорошем состоянии.	
9.	Вентиляционные шахты, дефлектора	шт	В хорошем состоянии.	
10.	Кровля	м2	В хорошем состоянии.	
11.	Окна л/клеток	м2	В хорошем состоянии.	
12.	Двери л/клеток	м2	В хорошем состоянии.	
13.	Подвальные двери	м2	В хорошем состоянии.	
14.	Чердачные люки	м2	В хорошем состоянии.	
15.	Отмостки	м2	В хорошем состоянии.	
16.	Приямки	шт	В хорошем состоянии.	
17.	Скамейки	шт	В хорошем состоянии. В количестве 2 штук.	
18.	Урны	шт	В хорошем состоянии. В количестве 2 штук.	
19.	Тротуары	м2	В хорошем состоянии.	
20.	Надписи «ПГ»	шт	В хорошем состоянии.	
21.	Местные проезды	м2	В удовлетворительном состоянии. Имеются ямы	
22.	Инженерные сети А) ГВС Б) ХВС В) Отопление Г) Канализация	м/п	В хорошем состоянии.	
23.	Электрооборудование	шт	В хорошем состоянии.	

Подписи: 1.  /Минниязов Д.Р.

2.  /Сафин И.Х.

3.  /Сафонова Ж.М.

4.  /Титов М.В.